

Scheda n°
1-01

DATA RILEVAMENTO:
20/08/2012

COMUNE DI SANTA FIORA (GR)

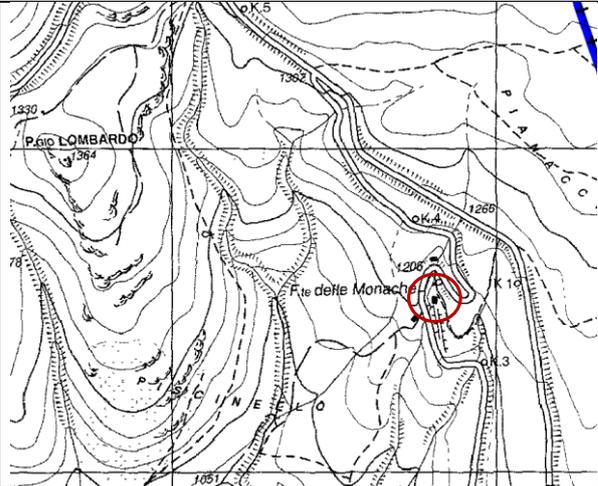
**SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO
EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE**

Località/via:

Foglio: **1** Particella: **23-25**

Toponimo:

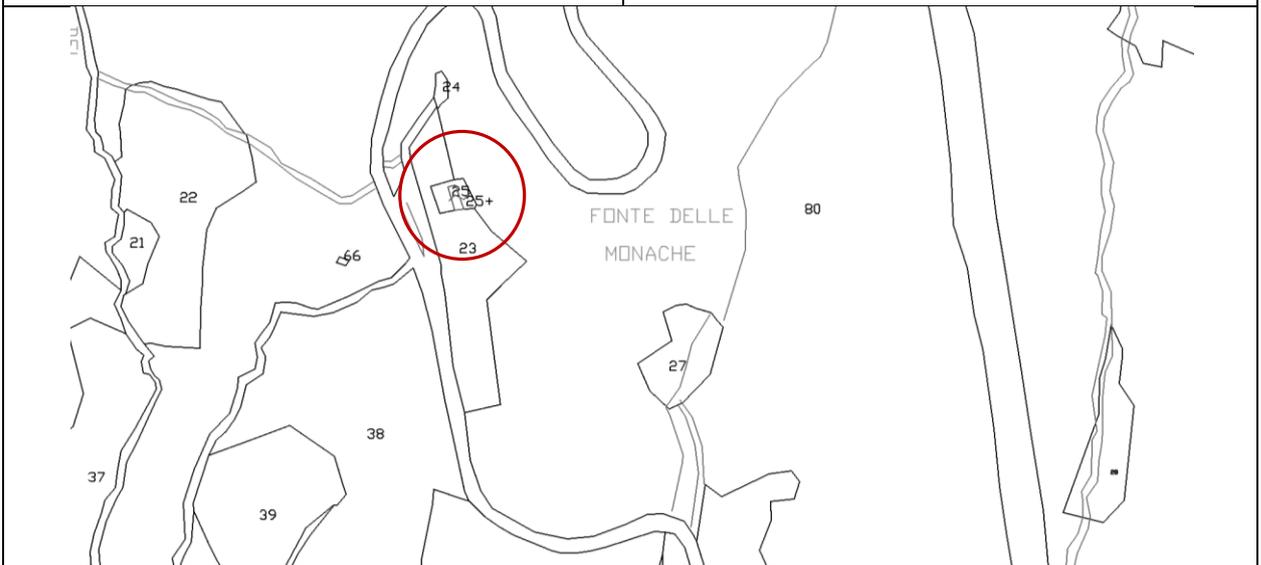
FORTE DELLE MONACHE



localizzazione su carta IGM 1:25.000



foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

VINCOLI

- vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04)
- vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04)
- vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04)
- S.I.C. - S.I.R.

A.R.P.A. - A.R.

vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)

Pericolosità idraulica: classe 1

Vulnerabilità della falda: classe 4

Pericolosità geomorfologica: classe 2

CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO

tipologia insediamento: **casa colonica**

Presente al **Catasto all'Impianto**

articolazione volumetrica: **edificio isolato**

localizzazione: **insediamento di mezza costa**

modello insediativo: **edifici posti lungo strada**

CARATTERI DEGLI EDIFICI			
	Edificio A	Edificio B	Edificio C
INFORMAZIONI GENERALI			
tipologia edificio	casa colonica	-----	-----
articolazione volumetrica	volume unico	-----	-----
destinazione d'uso prevalente	residenza	-----	-----
COPERTURA			
tipologia	a due falde inclinate	-----	-----
gronda	cemento	-----	-----
manto	coppi e tegole	-----	-----
MURATURA PERIMETRALE			
superficie facciata	intonaco	-----	-----
angolari	in pietra	-----	-----
marca piani e/o marca davanzali	non presenti	-----	-----
APERTURE			
infissi	in legno	-----	-----
dispositivi di oscuramento	portellone in legno	-----	-----
riquadature	in pietra	-----	-----
ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI			
scale esterne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
balconi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
forno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
loggiato e/o porticato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	fontanile in pietra		
MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE			
ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
realizzazione di terrazze e balconi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
manto di copertura difforme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
modifica aperture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Infissi di materiale incongruo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	modifica tipologia costruttiva copertura		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO			
valutazione delle alterazioni	leggere	-----	-----
stato di conservazione	buono	-----	-----
VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO			
valore storico-architettonico	buono	-----	-----

CLASSIFICAZIONE EDIFICI		
EDIFICIO A	<input type="checkbox"/> CLASSE 1	<input type="checkbox"/> CLASSE 4
	<input type="checkbox"/> CLASSE 2	<input type="checkbox"/> CLASSE 5
	<input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3	<input type="checkbox"/> CLASSE 6
	Attività consentite: Le destinazioni previste nella Scheda P.U. 01	
Ulteriori norme: Sono da osservare le norme della Scheda P.U. 01 In conseguenza di ciò è ammessa l'addizione volumetrica dell'edificio esistente con i limiti indicati nei "Parametri urbanistico-edilizi dell'intervento" della Scheda P.U. 01		

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08