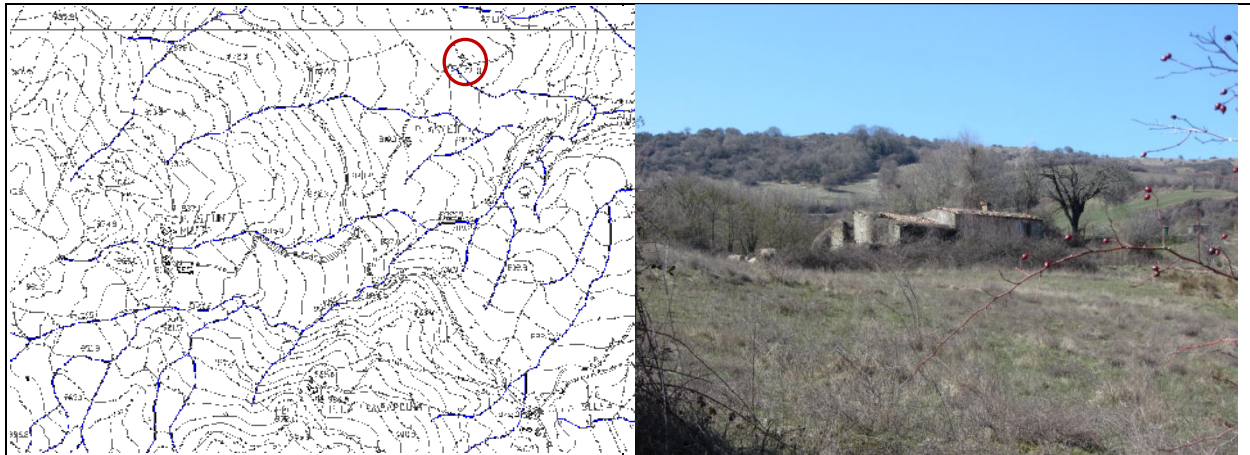
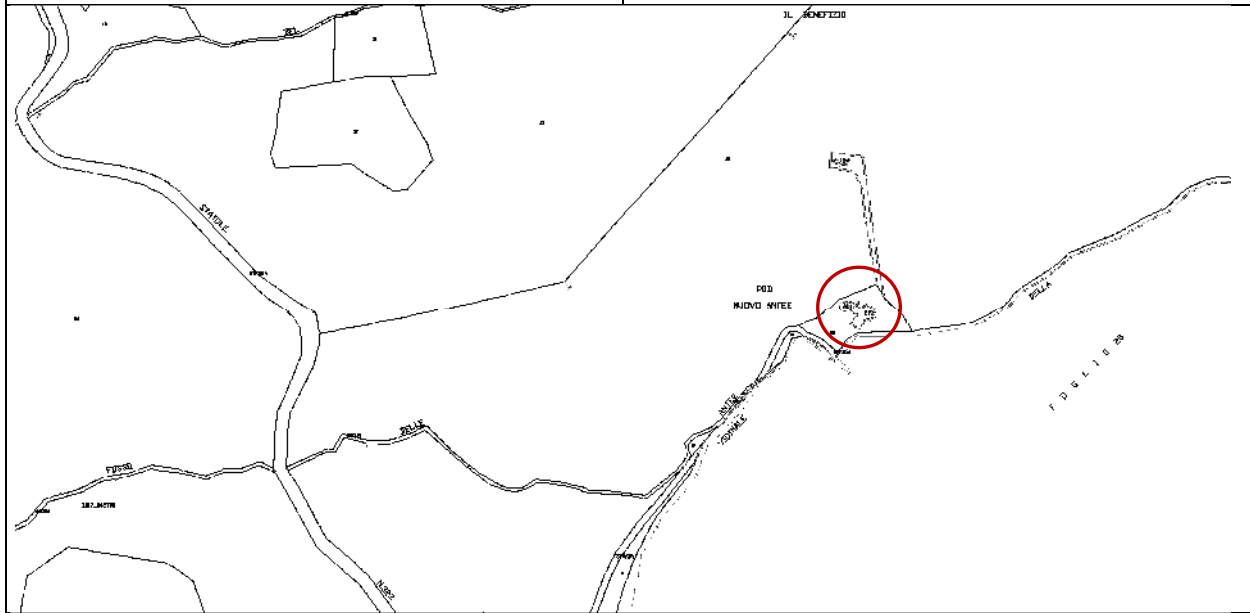


| | | |
|---------------------------------|---|---------------------------------|
| Scheda n° 27-02 | COMUNE DI SANTA FIORA (GR) | |
| | SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE | |
| | Località/via: | STRADA VICINALE DELLE ANTEE |
| DATA RILEVAMENTO: 16/03/2013 | Toponimo: | PODERE NUOVO DELLE ANTEE |



localizzazione su C.T.R.

foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

| VINCOLI | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04) <input checked="" type="checkbox"/> S.I.C. - S.I.R. | <input type="checkbox"/> A.R.P.A. - A.R. <input checked="" type="checkbox"/> vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) Pericolosità idraulica: classe 1 Vulnerabilità della falda: classe 1 Pericolosità geomorfologica: classe 3 |

| CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO | |
|--|---------------------------------------|
| tipologia insediamento: casa colonica | Presente al Catasto Leopoldino |
| articolazione volumetrica: edificio isolato | |
| localizzazione: insediamento di mezza costa | |
| modello insediativo: | edifici posti lungo strada |

| CARATTERI DEGLI EDIFICI | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Edificio A | Edificio B | Edificio C |
| INFORMAZIONI GENERALI | | | |
| tipologia edificio | casa colonica | ----- | ----- |
| articolazione volumetrica | volume unico | ----- | ----- |
| destinazione d'uso prevalente | in abbandono | ----- | ----- |
| COPERTURA | | | |
| tipologia | a due falde inclinate | ----- | ----- |
| gronda | cotto | ----- | ----- |
| manto | coppi e tegole | ----- | ----- |
| MURATURA PERIMETRALE | | | |
| superficie facciata | opus incertus | ----- | ----- |
| angolari | in pietra | ----- | ----- |
| marca piani e/o marca davanzi | non presenti | ----- | ----- |
| APERTURE | | | |
| infissi | in legno | ----- | ----- |
| dispositivi di oscuramento | non presenti | ----- | ----- |
| riquadrature | miste | ----- | ----- |
| ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI | | | |
| scale esterne | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| balconi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| forno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| loggiate e/o porticato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro | Ampliamento non dissonante | | |
| MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE | | | |
| ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| realizzazione di terrazze e balconi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| manto di copertura difforme | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| aggiunta di tettoie e simili | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| modifica aperture | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Infissi di materiale incongruo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro | riquadrature a mattoni | | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO | | | |
| valutazione delle alterazioni | significative | ----- | ----- |
| stato di conservazione | pessimo | ----- | ----- |
| VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO | | | |
| valore storico-architettonico | scarso | ----- | ----- |

| CLASSIFICAZIONE EDIFICI | | |
|--|--|-----------------------------------|
| EDIFICIO A | <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 |
| | <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 |
| | Attività consentite: Le attività previste dalle N.T.A. (Titolo VII Capo I) per l'Ambito del Territorio Rurale al quale appartiene l'edificio(i) schedato(i) | |
| Ulteriori norme: In aggiunta agli interventi consentiti alla Classe 2 è consentita la "sostituzione edilizia" vincolata alla conservazione della sagoma dell'edificio | | |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08