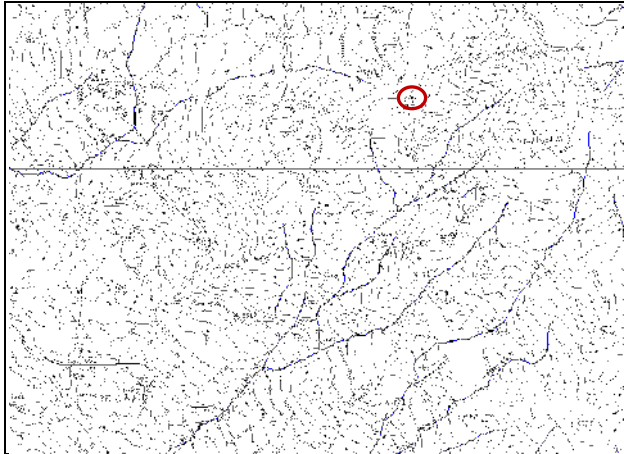


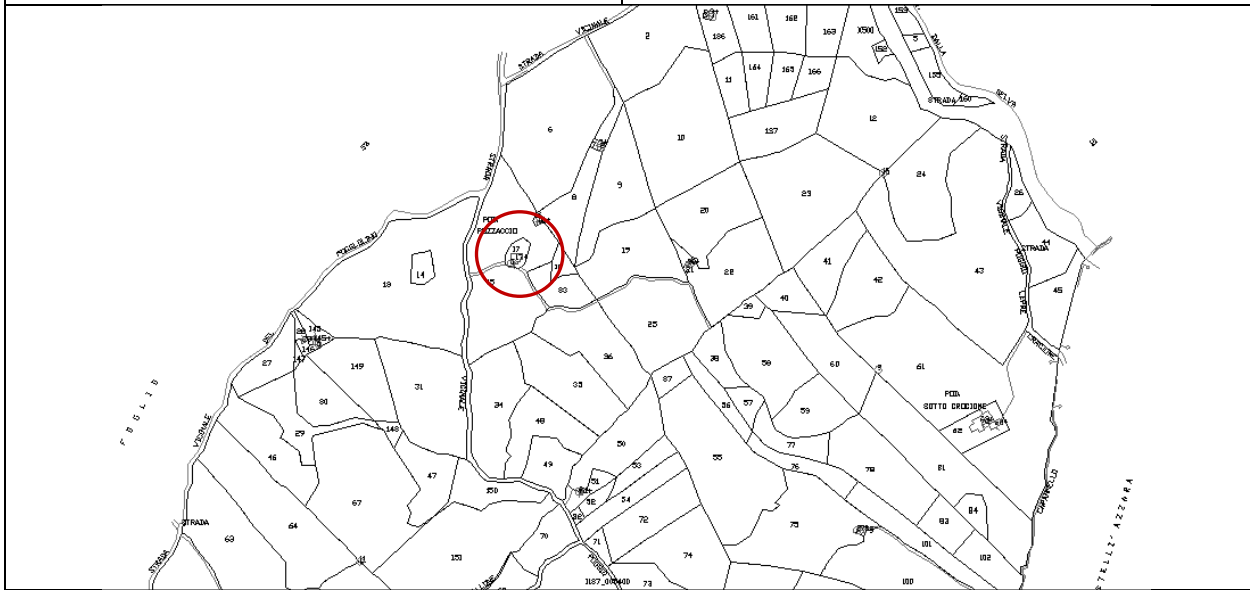
Scheda n° <b>54-01</b>	<b>COMUNE DI SANTA FIORA (GR)</b>	
	<b>SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE</b>	
DATA RILEVAMENTO: 17/09/2012	Località/via:	Foglio: <b>54</b> Particella: <b>17</b>
	Toponimo:	<b>PODERE PALAZZACCIO</b>



localizzazione su C.T.R.



foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

VINCOLI	
<input type="checkbox"/> vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> S.I.C. - S.I.R.	<input type="checkbox"/> A.R.P.A. - A.R. <input checked="" type="checkbox"/> vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) Pericolosità idraulica: classe 1 Vulnerabilità della falda: classe 1 Pericolosità geomorfologica: classe 3
CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO	
tipologia insediamento: <b>casa colonica</b>	Presente al <b>Catasto all'Impianto</b>
articolazione volumetrica: <b>edificio con modesti annessi</b>	
localizzazione: <b>insediamento di mezza costa</b>	
modello insediativo: <b>edifici posti lungo strada</b>	

<b>CARATTERI DEGLI EDIFICI</b>			
	<b>Edificio A</b>	<b>Edificio B</b>	<b>Edificio C</b>
<b>INFORMAZIONI GENERALI</b>			
<b>tipologia edificio</b>	casa colonica	annesso agricolo	-----
<b>articolazione volumetrica</b>	volume unico	volume unico	-----
<b>destinazione d'uso prevalente</b>	attività agricola	in abbandono	-----
<b>COPERTURA</b>			
<b>tipologia</b>	a due falde inclinate	a due falde inclinate	-----
<b>gronda</b>	cotto	cotto	-----
<b>manto</b>	coppi e tegole	coppi e tegole	-----
<b>MURATURA PERIMETRALE</b>			
<b>superficie facciata</b>	mista	opus incertus	-----
<b>angolari</b>	non presenti	non presenti	-----
<b>marca piani e/o marca davanzi</b>	non presenti	non presenti	-----
<b>APERTURE</b>			
<b>infissi</b>	In legno	in legno	-----
<b>dispositivi di oscuramento</b>	non presenti	non presenti	-----
<b>riquadrate</b>	in pietra	in pietra	-----
<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI</b>			
<b>scale esterne</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>balconi</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>forno</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>loggiato e/o porticato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>altro</b>			
<b>MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE</b>			
<b>ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>realizzazione di terrazze e balconi</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>manto di copertura difforme</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>aggiunta di tettoie e simili</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>modifica aperture</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Infissi di materiale incongruo</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>altro</b>			
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO</b>			
<b>valutazione delle alterazioni</b>	leggere	non presenti	-----
<b>stato di conservazione</b>	cattivo	pessimo	-----
<b>VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO</b>			
<b>valore storico-architettonico</b>	medio	scarso	-----

CLASSIFICAZIONE EDIFICI	
<b>EDIFICIO A</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> CLASSE 1  <input type="checkbox"/> CLASSE 2  <input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3         </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> CLASSE 4  <input type="checkbox"/> CLASSE 5  <input type="checkbox"/> CLASSE 6         </div> </div> <p><b>Attività consentite:</b> Le attività previste dalle N.T.A. (Titolo VII Capo I) per l'Ambito del Territorio Rurale al quale appartiene l'edificio(i) schedato(i)</p> <p><b>Ulteriori norme:</b> in aggiunta agli interventi previsti per la Classe 3 è consentita la "sostituzione edilizia"</p>
<b>EDIFICIO B</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> CLASSE 1  <input type="checkbox"/> CLASSE 2  <input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3         </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> CLASSE 4  <input type="checkbox"/> CLASSE 5  <input type="checkbox"/> CLASSE 6         </div> </div> <p><b>Attività consentite:</b> Le attività previste dalle N.T.A. (Titolo VII Capo I) per l'Ambito del Territorio Rurale al quale appartiene l'edificio(i) schedato(i)</p> <p><b>Ulteriori norme:</b> in aggiunta agli interventi previsti per la Classe 3 è consentita la "sostituzione edilizia"</p>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – EDIFICIO A**



Foto 01



Foto 02

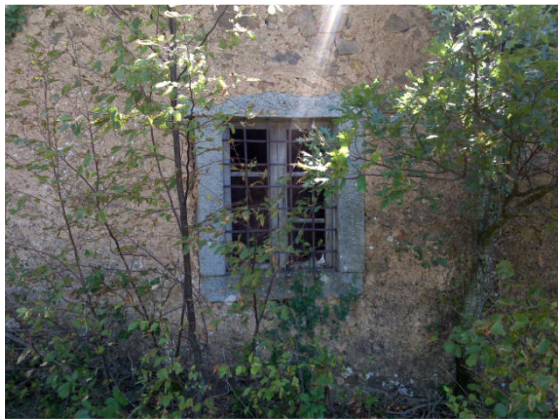


Foto 03



Foto 04

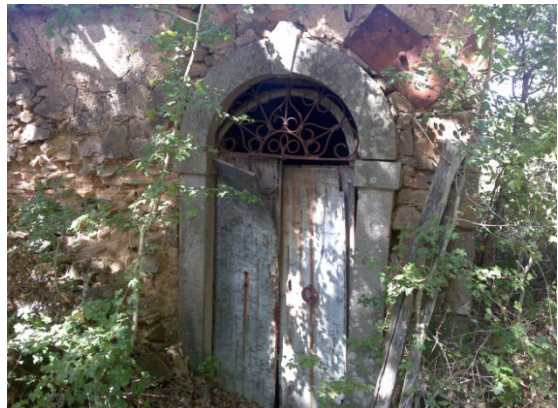


Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – EDIFICIO B



Foto 01

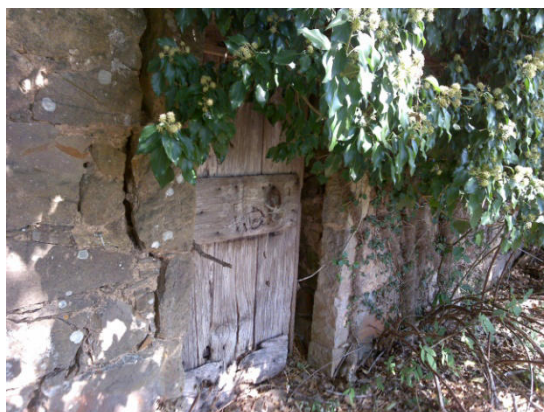


Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06

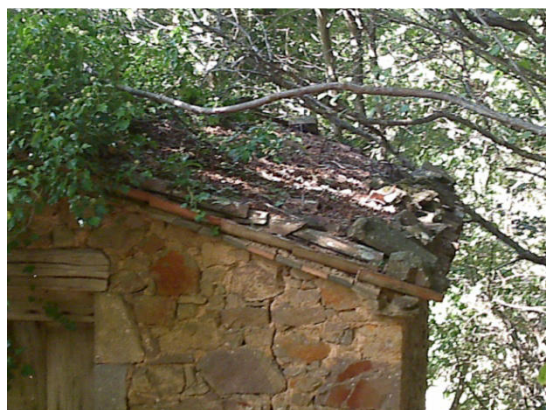


Foto 07