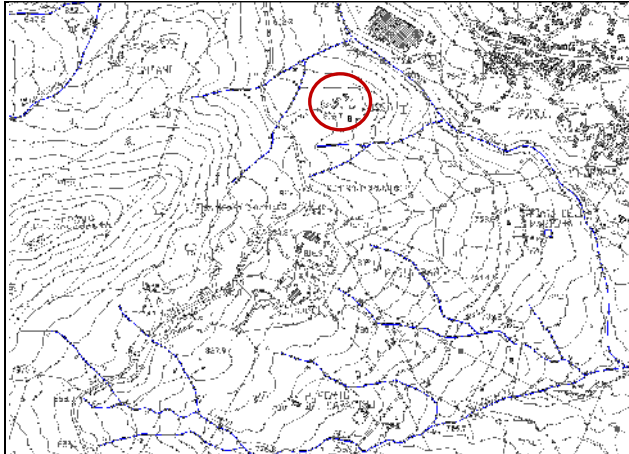


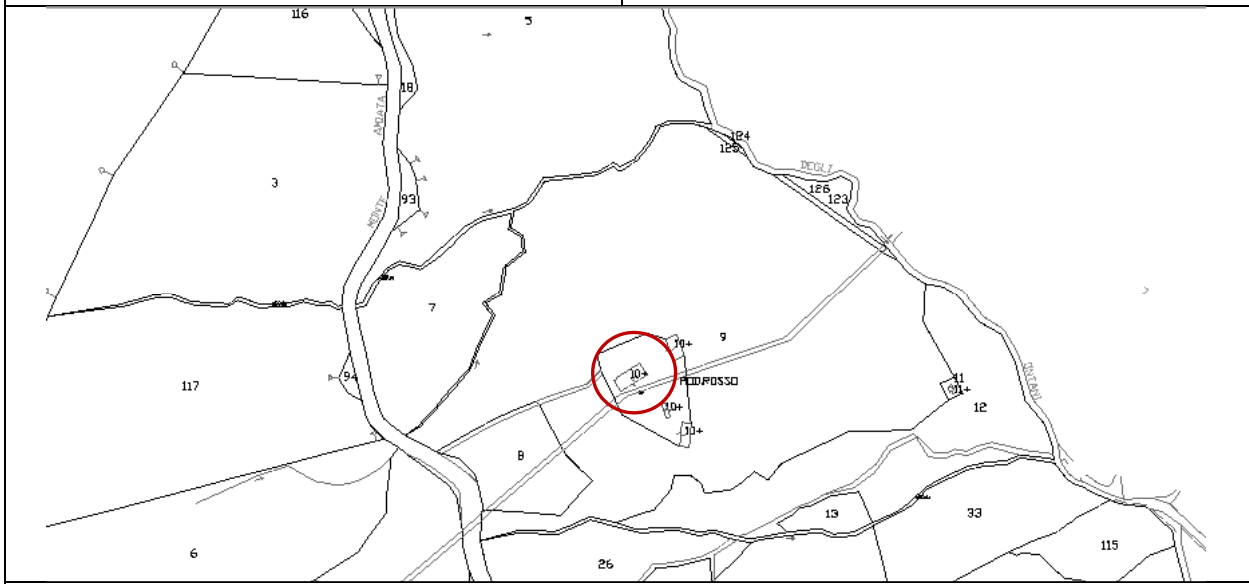
|                                  |   |   |
|----------------------------------|---|---|
| <b>Scheda n°</b><br><b>18-01</b> | <b>COMUNE DI SANTA FIORA (GR)</b>   |   |
|                                  | <b>SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE</b> |   |
| DATA RILEVAMENTO:<br>15/05/2013  | Località/via: <b>VIA POGGI LA BELLA, 32</b>   | Foglio: <b>18</b> Particella: <b>10</b> |
|                                  | Toponimo: <b>PODERE ROSSO</b>   |   |



localizzazione su C.T.R.



foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

| <b>VINCOLI</b>  |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04)<br><input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04)<br><input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04)<br><input type="checkbox"/> S.I.C. - S.I.R. | <input type="checkbox"/> A.R.P.A. - A.R.<br><input checked="" type="checkbox"/> vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)<br>Pericolosità idraulica:                    classe 1<br>Vulnerabilità della falda:                classe 1<br>Pericolosità geomorfologica:            classe 3 |

| <b>CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO</b>                          |   |
|--|---|
| tipologia insediamento: <b>casa colonica</b>                   | Presente al <b>Catasto all'Impianto</b> |
| articolazione volumetrica: <b>edificio con modesti annessi</b> |   |
| localizzazione : <b>insediamento di mezza costa</b>            |   |
| modello insediativo: <b>edifici posti lungo strada</b>         |   |

| CARATTERI DEGLI EDIFICI  |  |                          |                          |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
|  | Edificio A   | Edificio B               | Edificio C               |
| <b>INFORMAZIONI GENERALI</b>   |  |                          |                          |
| tipologia edificio   | casa colonica  | -----                    | -----                    |
| articolazione volumetrica  | volume unico   | -----                    | -----                    |
| destinazione d'uso prevalente  | in abbandono   | -----                    | -----                    |
| <b>COPERTURA</b>   |  |                          |                          |
| tipologia  | composita  | -----                    | -----                    |
| gronda   | cemento  | -----                    | -----                    |
| manto  | mista  | -----                    | -----                    |
| <b>MURATURA PERIMETRALE</b>  |  |                          |                          |
| superficie facciata  | intonaco   | -----                    | -----                    |
| angolari   | in pietra  | -----                    | -----                    |
| marca piani e/o marca davanzi  | non presenti   | -----                    | -----                    |
| <b>APERTURE</b>  |  |                          |                          |
| infissi  | in legno   | -----                    | -----                    |
| dispositivi di oscuramento   | portellone in legno  | -----                    | -----                    |
| riquadrate   | in pietra  | -----                    | -----                    |
| <b>ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI</b>  |  |                          |                          |
| scale esterne  | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| balconi  | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| forno  | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| loggiato e/o porticato   | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro  |  |                          |                          |
| <b>MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE</b>  |  |                          |                          |
| ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui  | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| realizzazione di terrazze e balconi  | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| manto di copertura difforme  | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| aggiunta di tettoie e simili   | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| modifica aperture  | <input checked="" type="checkbox"/>                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Infissi di materiale incongruo   | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro  | tipologia comignoli incongrua al contesto e al tipo architettonico |                          |                          |
| <b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO</b> |  |                          |                          |
| valutazione delle alterazioni  | significative  | -----                    | -----                    |
| stato di conservazione   | buono  | -----                    | -----                    |
| <b>VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO</b>                                   |  |                          |                          |
| valore storico-architettonico  | medio  | -----                    | -----                    |

| CLASSIFICAZIONE EDIFICI |  |                                   |
|-------------------------|--|-----------------------------------|
| EDIFICIO A              | <input type="checkbox"/> CLASSE 1  | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 |
|                         | <input type="checkbox"/> CLASSE 2  | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 |
|                         | <input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3   | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 |
|                         | <b>Attività consentite:</b> Le attività previste dalle N.T.A. (Titolo VII Capo I) per l'Ambito del Territorio Rurale al quale appartiene l'edificio(i) schedato(i) |                                   |
| <b>Ulteriori norme:</b> |  |                                   |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8