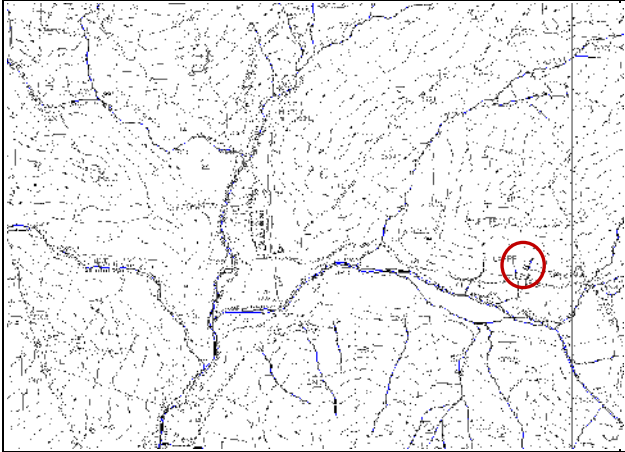


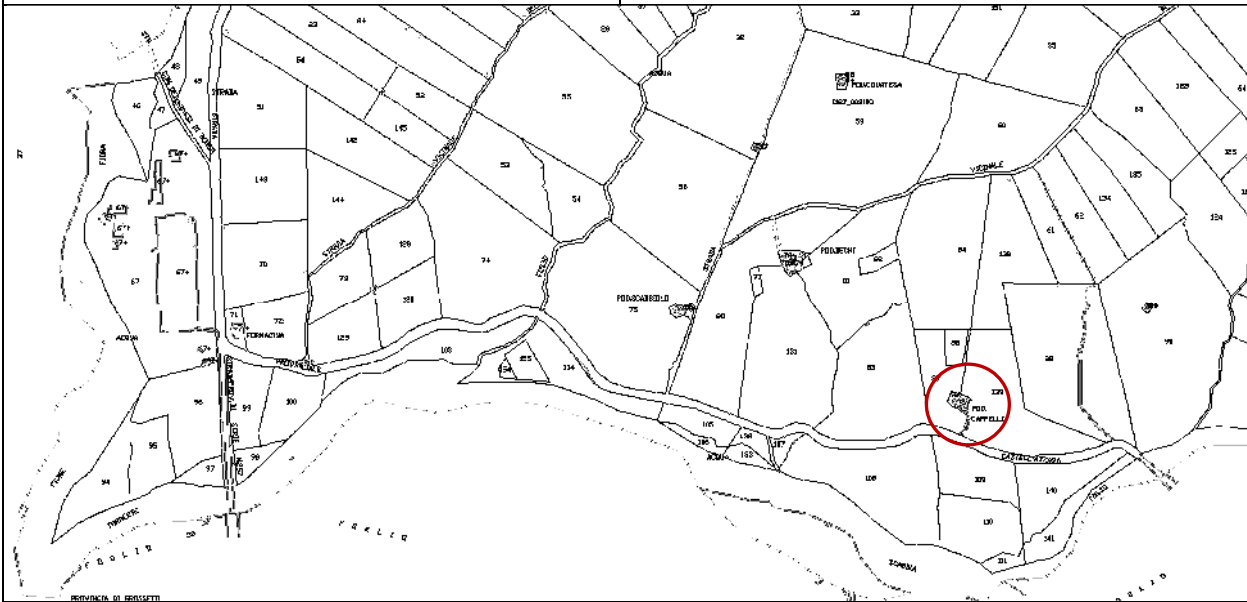
| | | |
|---------------------------------|---|---|
| Scheda n° 31-03 | COMUNE DI SANTA FIORA (GR) | |
| | SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE | |
| Località/via: | S.P. CASTELLAZZARA | Foglio: 31 Particella: 86 |
| Toponimo: | PODERE CAPPELLI | |
| DATA RILEVAMENTO: 17/09/2012 | | |



localizzazione su C.T.R.



foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

| VINCOLI | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04) <input checked="" type="checkbox"/> vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> S.I.C. - S.I.R. | <input type="checkbox"/> A.R.P.A. - A.R. <input checked="" type="checkbox"/> vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) Pericolosità idraulica: classe 1 Vulnerabilità della falda: classe 1 Pericolosità geomorfologica: classe 3 |
| CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO | |
| tipologia insediamento: casa colonica | Presente al Catasto all'Impianto |
| articolazione volumetrica: edificio isolato | |
| localizzazione: insediamento di mezza costa | |
| modello insediativo: edifici posti lungo strada | |

| CARATTERI DEGLI EDIFICI | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Edificio A | Edificio B | Edificio C |
| INFORMAZIONI GENERALI | | | |
| tipologia edificio | casa colonica | ----- | ----- |
| articolazione volumetrica | volume unico | ----- | ----- |
| destinazione d'uso prevalente | in abbandono | ----- | ----- |
| COPERTURA | | | |
| tipologia | a due falde inclinate | ----- | ----- |
| gronda | cotto | ----- | ----- |
| manto | coppi e tegole | ----- | ----- |
| MURATURA PERIMETRALE | | | |
| superficie facciata | opus incertus | ----- | ----- |
| angolari | non presenti | ----- | ----- |
| marca piani e/o marca davanzi | non presenti | ----- | ----- |
| APERTURE | | | |
| infissi | in legno | ----- | ----- |
| dispositivi di oscuramento | non presenti | ----- | ----- |
| riquadrate | miste | ----- | ----- |
| ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI | | | |
| scale esterne | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| balconi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| forno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| loggiato e/o porticato | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro | | | |
| MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE | | | |
| ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| realizzazione di terrazze e balconi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| manto di copertura difforme | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| aggiunta di tettoie e simili | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| modifica aperture | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Infissi di materiale incongruo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro | | | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO | | | |
| valutazione delle alterazioni | non presenti | ----- | ----- |
| stato di conservazione | pessimo | ----- | ----- |
| VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO | | | |
| valore storico-architettonico | medio | ----- | ----- |

| CLASSIFICAZIONE EDIFICI | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| EDIFICIO A | <table><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 1</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 4</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 2</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 5</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 3</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 6</td></tr></table> <p>Attività consentite:</p> <p>Ulteriori norme:</p> | <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 | <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 | <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 | | | | | | |
| EDIFICIO B | <table><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 1</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 4</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 2</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 5</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 3</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 6</td></tr></table> <p>Attività consentite:</p> <p>Ulteriori norme:</p> | <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 | <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 | <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 | | | | | | |
| EDIFICIO C | <table><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 1</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 4</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 2</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 5</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 3</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 6</td></tr></table> <p>Attività consentite:</p> <p>Ulteriori norme:</p> | <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 | <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 | <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 | | | | | | |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01



Foto 02

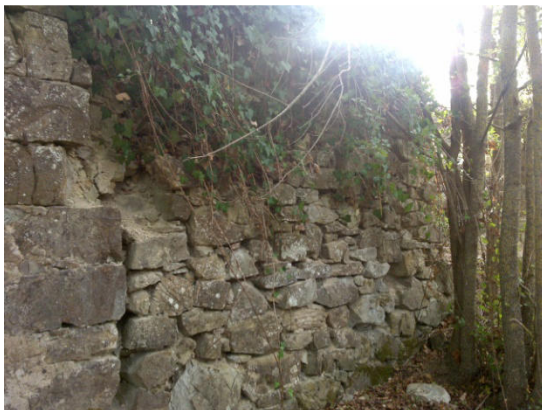


Foto 03

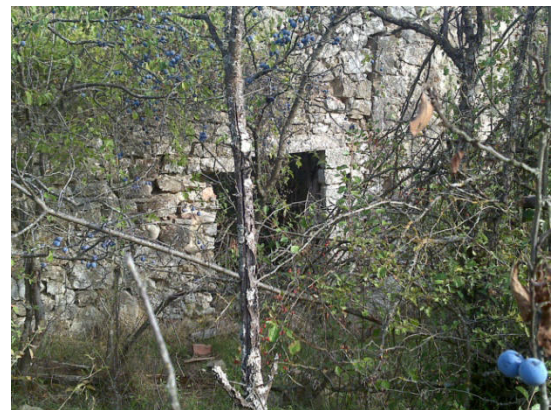


Foto 04



Foto 05



Foto 6



Foto 7

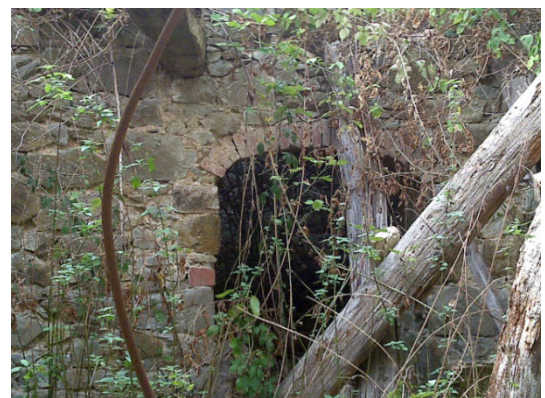


Foto 8