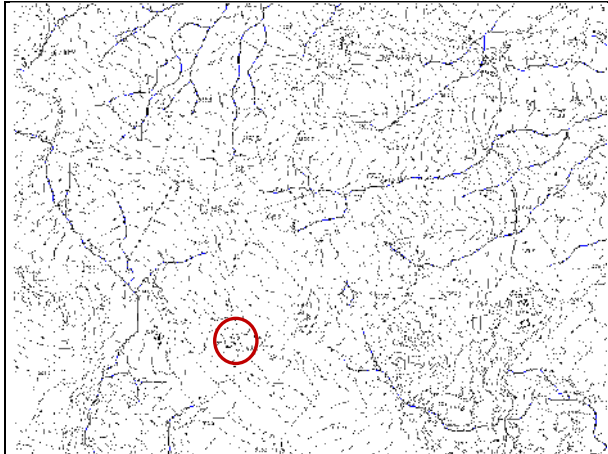


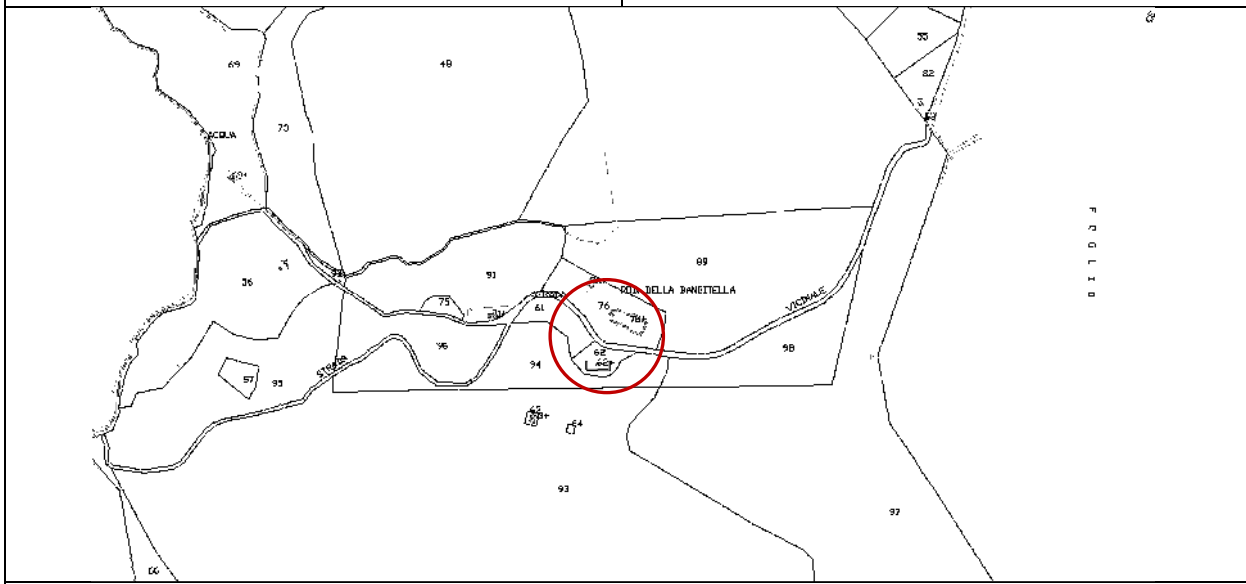
Scheda n° 34-01	COMUNE DI SANTA FIORA (GR)	
	SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE	
DATA RILEVAMENTO: 12/01/2013	Località/via:	Foglio: 34 Particella: 62-76
	Toponimo:	PODERE DELLA BANDITELLA



localizzazione su C.T.R.



foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

VINCOLI	
<input type="checkbox"/> vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04) <input type="checkbox"/> vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04) <input checked="" type="checkbox"/> S.I.C. - S.I.R.	<input checked="" type="checkbox"/> A.R.P.A. - A.R. <input checked="" type="checkbox"/> vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) Pericolosità idraulica: classe 1 Vulnerabilità della falda: classe 4 Pericolosità geomorfologica: classe 2
CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO	
tipologia insediamento: casa colonica	Presente al Catasto all'Impianto
articolazione volumetrica: edificio con modesti annessi	
localizzazione: insediamento di mezza costa	
modello insediativo: edifici posti lungo strada	

CARATTERI DEGLI EDIFICI			
	Edificio A	Edificio B	Edificio C
INFORMAZIONI GENERALI			
tipologia edificio	casa colonica	stalla/fienile	-----
articolazione volumetrica	volume unico	volume unico	-----
destinazione d'uso prevalente	in abbandono	in abbandono	-----
COPERTURA			
tipologia	a due falde inclinate	ad una falda inclinata	-----
gronda	correnti e mezzane	cotto	-----
manto	coppi e tegole	coppi e tegole	-----
MURATURA PERIMETRALE			
superficie facciata	mista	intonaco	-----
angolari	non presenti	non presenti	-----
marca piani e/o marca davanzi	non presenti	non presenti	-----
APERTURE			
infissi	in legno	in legno	-----
dispositivi di oscuramento	non presenti	non presenti	-----
riquadrate	in pietra	non presenti	-----
ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI			
scale esterne	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
forno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
loggiato e/o porticato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro			
MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE			
ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
realizzazione di terrazze e balconi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
manto di copertura difforme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
aggiunta di tettoie e simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
modifica aperture	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Infissi di materiale incongruo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro			
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO			
valutazione delle alterazioni	gravi	non presenti	-----
stato di conservazione	medio	cattivo	-----
VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO			
valore storico-architettonico	scarso	nullo	-----

CLASSIFICAZIONE EDIFICI							
EDIFICIO A	<table><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 1</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 4</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 2</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 5</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 6</td></tr></table> <p>Attività consentite: Le attività previste dalle N.T.A. (Titolo VII Capo I) per l'Ambito del Territorio Rurale al quale appartiene l'edificio(i) schedato(i)</p> <p>Ulteriori norme:</p>	<input type="checkbox"/> CLASSE 1	<input type="checkbox"/> CLASSE 4	<input type="checkbox"/> CLASSE 2	<input type="checkbox"/> CLASSE 5	<input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3	<input type="checkbox"/> CLASSE 6
<input type="checkbox"/> CLASSE 1	<input type="checkbox"/> CLASSE 4						
<input type="checkbox"/> CLASSE 2	<input type="checkbox"/> CLASSE 5						
<input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3	<input type="checkbox"/> CLASSE 6						
EDIFICIO B	<table><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 1</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 4</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> CLASSE 2</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 5</td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3</td><td><input type="checkbox"/> CLASSE 6</td></tr></table> <p>Attività consentite: esclusivamente attività agricole</p> <p>Ulteriori norme:</p>	<input type="checkbox"/> CLASSE 1	<input type="checkbox"/> CLASSE 4	<input type="checkbox"/> CLASSE 2	<input type="checkbox"/> CLASSE 5	<input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3	<input type="checkbox"/> CLASSE 6
<input type="checkbox"/> CLASSE 1	<input type="checkbox"/> CLASSE 4						
<input type="checkbox"/> CLASSE 2	<input type="checkbox"/> CLASSE 5						
<input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3	<input type="checkbox"/> CLASSE 6						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – EDIFICIO A



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06



Foto 07



Foto 08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – EDIFICIO B



Foto 01



Foto 02