

Scheda n°
40-01

DATA RILEVAMENTO:
08/08/2012

COMUNE DI SANTA FIORA (GR)

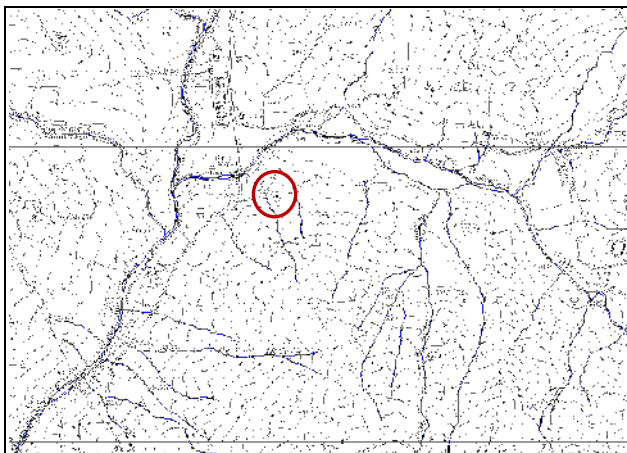
SCHEDATURA DI RILEVAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE IN TERRITORIO RURALE

Località/via:

Foglio: **40** Particella: **13**

Toponimo:

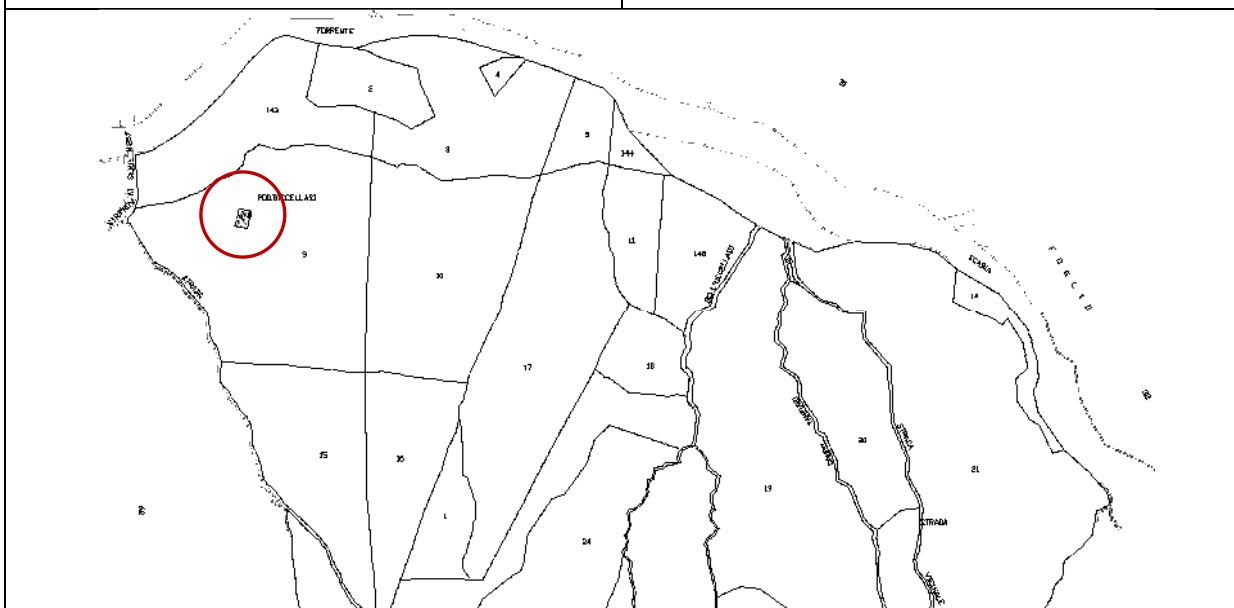
PODERE BICCELLARI



localizzazione su C.T.R.



foto di insieme



localizzazione su mappa catastale

VINCOLI

- vincolo monumentale (art. 10 D.Lgs 42/04)
- vincolo paesaggistico (art. 136 D.Lgs 42/04)
- vincolo paesaggistico - ex Galasso (art. 142 D.Lgs 42/04)
- S.I.C. - S.I.R.

- A.R.P.A. - A.R.
- vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)
- Pericolosità idraulica: classe 1
- Vulnerabilità della falda: classe 1
- Pericolosità geomorfologica: classe 3

CARATTERISTICHE DELL'AGGREGATO

| | |
|--|---|
| tipologia insediamento: casa colonica | Presente al Catasto all'Impianto |
| articolazione volumetrica: edificio isolato | |
| localizzazione: insediamento di mezza costa | |
| modello insediativo: edifici posti lungo strada | |

| CARATTERI DEGLI EDIFICI | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Edificio A | Edificio B | Edificio C |
| INFORMAZIONI GENERALI | | | |
| tipologia edificio | casa colonica | ----- | ----- |
| articolazione volumetrica | più volumi integrati | ----- | ----- |
| destinazione d'uso prevalente | residenza | ----- | ----- |
| COPERTURA | | | |
| tipologia | a due falde inclinate | ----- | ----- |
| gronda | correnti e mezzane | ----- | ----- |
| manto | tegole portoghesi | ----- | ----- |
| MURATURA PERIMETRALE | | | |
| superficie facciata | mista | ----- | ----- |
| angolari | in pietra | ----- | ----- |
| marca piani e/o marca davanzi | non presenti | ----- | ----- |
| APERTURE | | | |
| infissi | in legno | ----- | ----- |
| dispositivi di oscuramento | Portelloni in legno | ----- | ----- |
| riquadrate | in pietra | ----- | ----- |
| ELEMENTI ARCHITETTONICI PRESENTI | | | |
| scale esterne | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| balconi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| forno | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| loggiate e/o porticato | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro | | | |
| MODIFICHE E MANOMISSIONI ESTERNE | | | |
| ampliamenti e/o sopraelevazioni incongrui | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| realizzazione di terrazze e balconi | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| manto di copertura difforme | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| aggiunta di tettoie e simili | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| modifica aperture | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Infissi di materiale incongruo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| altro | | | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE E TECNOLOGICHE E STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO | | | |
| valutazione delle alterazioni | gravi | ----- | ----- |
| stato di conservazione | ottimo | ----- | ----- |
| VALORE STORICO-ARCHITETTONICO DELL'EDIFICIO | | | |
| valore storico-architettonico | nullo | ----- | ----- |

| CLASSIFICAZIONE EDIFICI | | |
|-------------------------|--|-----------------------------------|
| EDIFICIO A | <input type="checkbox"/> CLASSE 1 | <input type="checkbox"/> CLASSE 4 |
| | <input type="checkbox"/> CLASSE 2 | <input type="checkbox"/> CLASSE 5 |
| | <input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 3 | <input type="checkbox"/> CLASSE 6 |
| | Attività consentite: Le attività previste dalle N.T.A. (Titolo VII Capo I) per l'Ambito del Territorio Rurale al quale appartiene l'edificio(i) schedato(i) | |
| Ulteriori norme: | | |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 01

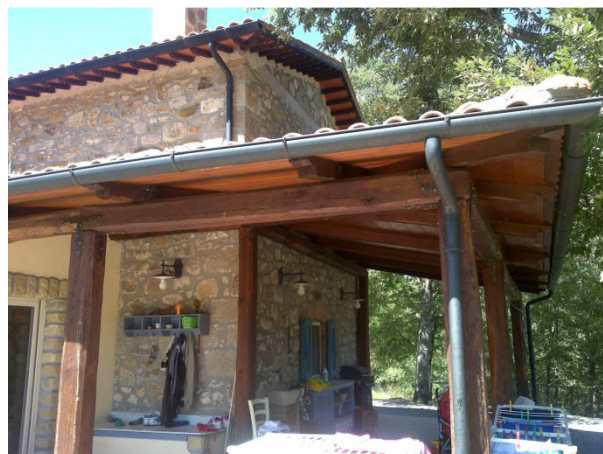


Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06